



CITTÀ di SPARANISE

- PROVINCIA DI CASERTA -

MEDAGLIA D'ORO AL MERITO CIVILE

TELEFONO: 0823-874032 - TELEFAX: 0823-877400 - P.E.C. : protocollo@pec.comunedisparanise.it

REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO (ai sensi dell'art. 33 del Regolamento Regionale n° 11 del 28.10.2019)

AVVISO PUBBLICO

SI RENDE NOTO

che tutti i nuclei familiari in possesso dei requisiti previsti dall'art. 9 comma 1 del Regolamento Regionale n° 11 del 28.10.2019 che occupano, senza titolo legittimo alloggi di ERP di proprietà del Comune, possono regolarizzare la propria posizione presentando apposito modello entro la data del **15.11.2020**.

I requisiti richiesti sono:

- occupare l'alloggio da almeno tre anni dalla data di entrata in vigore del Regolamento Regionale;
- non aver sottratto il godimento di altro assegnatario mediante reato di violazione di domicilio e/o altro reato assimilato;
- non aver riportato condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a sette anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena;
- impegnarsi al pagamento di tutti i canoni ed i servizi maturati dalla data di occupazione, così come determinati all'art. 22 del Regolamento Regionale n° 11/2019;
- il possesso dei seguenti requisiti di cui all'art. 9, comma 1 del Regolamento Regionale n° 11/2019.

a. Cittadinanza italiana, oppure di altro Stato aderente all'Unione Europea, oppure di paese extracomunitario a condizione essere titolare di permessi di soggiorno almeno biennale e di esercitare una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo ai sensi dell'articolo 40, comma 6, del decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 (Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);

b. Non essere titolari nell'ambito della Regione Campania del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare così come definito all'articolo 6 e fatto salvo quanto previsto all'articolo 10, comma 4, lettere k) e l) del regolamento regionale n. 11/2019;

c. Non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di riferimento;

d. Assenza di precedenti assegnazioni o contributi per le stesse finalità ovvero assenza di provvedimenti di annullamento;

e. Un reddito ISEE non superiore ad euro 15.000 aggiornato biennialmente;


g. Non aver condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a sette anni ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena.

Le domande dovranno essere presentate entro e non oltre le ore **12.00** del **15.11.2020**, a mano al Protocollo dell'Ente sito in Piazza Giovanni XXIII, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 il lunedì e dalle ore 15.00 alle 18.00 il giovedì o a mezzo pec al seguente indirizzo: protocollo@pec.comunedisparanise.it.

La documentazione è scaricabile in formato digitale sul sito istituzionale www.comunedisparanise.it nella sezione "AVVISI".

Sparanise, 19.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO


Arch. Antonio Cerullo